



ГОДОВОЙ ПЛАН

Текущего ремонта жилищного фонда Хотимского района, находящегося на балансе Хотимского УКП «Жилкомхоз»
на 2026 г.

Адрес дома	Вид работ	Ед. изм.	Объ- ём рабо- т	Ориенти- ровочная стоимост- ь работ	Сроки выполнения работ	
					начал- о	окончан- ие
	1.Источник финансирования:средства местных бюджетов					
г.п.Хотимск:пл.Ленина,д.4;пл.Ленина,д.5; пл.Ленина,д.7;ул.Пролетарская,д.37; ул.Пролетарская,д.39	п. 1.1.3. Утепление труб, за исключением восстановления теплоизоляции на отдельных участках трубопроводов до 2 п. м. включительно, приборов, расширительных баков, арматуры, оборудования и фланцевых соединений. Приложение №1	м ³	215	4000,00	август	декабрь
г.п.Хотимск:ул.Ленинская,д.52; ул.Ленинская,д.34; аг.Березки:ул.Октябрьская,д.30	п. 1.1.7. Установка, ремонт, замена групповых приборов учета тепловой энергии. Приложение №2	шт.	3	7760,00	март	декабрь
г.п.Хотимск:ул.Ленинская,д.1а;ул.Ленинская, д.6;ул.Зеленая,д.1а;ул.Зеленая,д.1б;ул.Зеленая, д.1в;пл.Ленина,д.2а;пл.Ленина,д.7; ул.Клетнянская,д.12;ул.Як.Коласа,д.5;ул.Новый Поселок,д.3;ул.Новый Поселок,д.4	п. 2.1.7. Наружная окраска цоколя. Приложение №3	м ²	360	6797,04	май	декабрь
аг.Забелышин:ул.Новый Поселок,д.3;ул.Новый Поселок,д.4;г.п.Хотимск:ул.Клетнянская,д.12; ул.Як.Коласа,д.5	п. 2.2.1. Расшивка швов, заделка выбоин и трещин, восстановление штукатурки и облицовки, оштукатуривание участков стен отдельных помещений (по стояку или в одном уровне квартиры), окраска стен,	м ²	3000	34442,96	март	декабрь

	за исключением мелких неисправностей, со стороны фасада в технических помещениях. Приложение №4					
аг.Липовка:ул.Новоселов,д.1;аг.Беседовичи: ул.Молодежная,д.28	п. 2.4.3. Ремонт, замена (не более 50% включительно) отдельных участков шиферных кровель, включая узлы примыкания к вертикальным поверхностям, за исключением устранения мелких неисправностей кровель. Приложение №5	м ²	80	2000,00	июнь	декабрь
Резерв(на случай ветра, урагана)	п.2.4.8.Замена(не более 50 % включительно) парапетных плит, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений крыш, устройств заземлений, анкеров. Приложение № 6	м	120	3500,00	сентябрь	декабрь
По результатам поверки приборов	п.1.3.9.Ремонт,замена контрольно-измерительных приборов. Приложение № 7	шт	44	1500,00	сентябрь	декабрь
аг.Забелышин:ул.Новый Поселок,д.3;ул.Новый Поселок,д.4	п.2.5.1.Восстановление отдельных элементов дверных, оконных, витражных и витринных заполнений, за исключением замены разбитых стекол(стеклопакетов).Замена заполнений дверных проемов, за исключением входных дверей и дверей в приквартирные тамбуры, а также замена заполнений оконных и витражных проемов при их износе 60 % и более(не более 40 % от общего количества оконных и витражных проемов). Приложение № 8	м2	150	15280,00	март	декабрь
д.Тростино:ул.Новоселов,д.1;ул.Новоселов,д.2; аг.Забелышин:ул.Новый Поселок,д.3;ул.Новый Поселок,д.4	п.2.1.1.Заделка и расшивка стыков, швов, трещин, восстановление отдельных мест облицовки стен со стороны подвальных помещений. Приложение № 9	м2	70	3000,00	март	декабрь
	ВСЕГО:			78280,00		
	2.Источник финансирования:средства от внесения собственниками,нанимателями жилых помещений и членами организаций застройщиков платы за текущий ремонт					

Начальник
ЖЭУ



Балухтин В.Н.